

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ
от 21 декабря 2012 г. N 95-окк

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ
В ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ОАО "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"**

(в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 22.03.2013 N 31-окк)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 года N 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса", [приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года N 47 "Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса", на основании обращения ОАО "Сахалинская Коммунальная Компания" муниципального образования городской округ "Город Южно-Сахалинск" от 28 апреля 2012 года N 6-1196, а также учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол N 54 от 21 декабря 2012 года), приказываю:

1. Согласовать производственную [программу](#) ОАО "Сахалинская Коммунальная Компания" муниципального образования городской округ "Город Южно-Сахалинск" в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (прилагается).

2. Признать соответствующими критериям доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса и установить ОАО "Сахалинская Коммунальная Компания" муниципального образования городской округ "Город Южно-Сахалинск" следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения с календарной разбивкой:

2.1. Планировочный район Новоалександровск:

2.1.1. для населения (с учетом НДС):

- в период с 22 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 137,09 руб./куб. м;

- в период с 1 июля 2013 года по 21 января 2014 года - 153,54 руб./куб. м;

(в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 22.03.2013 N 31-окк)

2.1.2. для иных потребителей (без НДС):

- в период с 22 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 129,86 руб./куб. м;

- в период с 1 июля 2013 года по 21 января 2014 года - 149,33 руб./куб. м.

2.2. Микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14:

2.2.1. для населения (с учетом НДС):

- в период с 22 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 175,62 руб./куб. м;

- в период с 1 июля 2013 года по 21 января 2014 года - 196,28 руб./куб. м;

(в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 22.03.2013 N 31-окк)

2.2.2. для иных потребителей (без НДС):

- в период с 22 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 148,83 руб./куб. м;

- в период с 1 июля 2013 года по 21 января 2014 года - 169,10 руб./куб. м.

3. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://rec.admsakhalin.ru>) и в газете "Губернские ведомости".

Председатель РЭК
М.В.Креницкий

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ОАО "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
"ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК" В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**Раздел 1. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ОБЪЕМА
И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	с 22.01.2013 по 21.01.2014
1	2	3	4
1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб. м	1239,7
1.1.	- населению	тыс. куб. м	1088,87
1.2.	- бюджетным организациям	тыс. куб. м	128,44
1.3.	- прочим	тыс. куб. м	22,48

**Раздел 2. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации, лет	Финансовые потребности, в тыс. руб.	Ожидаемый эффект
				Наименование показателя
1	2	3	4	5
1.	Капитальный ремонт антикоррозийного покрытия баков аккумуляторов на ЦТП-11, стационарный бак N 2	1	883,0	Повышение надежности системы горячего водоснабжения
2.	Капитальный ремонт антикоррозийного покрытия баков аккумуляторов на ЦТП-11, стационарный бак N 3	1	883,0	
3.	Капитальный ремонт антикоррозийного покрытия баков аккумуляторов на ЦТП-9, стационарный бак N 3	1	883,0	
4.	Капитальный ремонт участка трубопровода ГВС от ТК-14 до ТК-16 по ул. Мичурина в пл. р-не Новоалексанлровск Ду 125, 100 мм	1	728,0	
	Итого:		3377,0	

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 27 ноября 2012 г. N 70-окк**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ
НА ХОЛОДНУЮ (ПИТЬЕВУЮ) ВОДУ, ВОДООТВЕДЕНИЕ
И ОЧИСТКУ СТОЧНЫХ ВОД ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ООО "САХАЛИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"**

(в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 05.12.2012 N 83-окк)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 года N 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса", [приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года N 47 "Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса", [приказом](#) региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 15 ноября 2012 года N 64 "Об установлении предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, на 2013 год", на основании обращения ООО "Сахалинский водоканал" муниципального образования городской округ "Город Южно-Сахалинск" от 28 апреля 2012 года N 1627, а также учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 27 ноября 2012 года N 47), приказываю:

1. Согласовать производственные программы ООО "Сахалинский водоканал" муниципального образования городской округ "Город Южно-Сахалинск" в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод ([приложения 1, 2](#)).

2. Признать соответствующими критериям доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса и установить ООО "Сахалинский водоканал" муниципального образования городской округ "Город Южно-Сахалинск" следующие тарифы с календарной разбивкой:

2.1. на холодную (питьевую) воду:

2.1.1. для населения (с учетом НДС):

- в период с 1 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 27,73 руб./куб. м;

- в период с 1 июля 2013 года по 31 декабря 2013 года - 30,77 руб./куб. м;

2.1.2. для иных потребителей (без НДС):

- в период с 1 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 23,50 руб./куб. м;

- в период с 1 июля 2013 года по 31 декабря 2013 года - 26,08 руб./куб. м;

2.2. на водоотведение:

2.2.1. для населения (с учетом НДС):

- в период с 1 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 18,90 руб./куб. м;

- в период с 1 июля 2013 года по 31 декабря 2013 года - 20,98 руб./куб. м;

2.2.2. для иных потребителей (без НДС):

- в период с 1 января 2013 года по 30 июня 2013 года - 16,02 руб./куб. м;

- в период с 1 июля по 31 декабря 2013 года - 17,78 руб./куб. м;

(п. 2.2 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 05.12.2012 N 83-окк)

2.3. на очистку сточных вод в период с 1 января 2013 года по 31 декабря 2013 года:

- для населения - 10,18 руб./куб. м (с учетом НДС);

- для иных потребителей - 8,63 руб./куб. м (без НДС).

3. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://rec.admsakhalin.ru>) и в газете "Губернские ведомости".

Председатель РЭК

Приложение 1
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 27.11.2012 N 70-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ООО "САХАЛИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"
В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**Раздел 1. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ОБЪЕМА
И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	с 01.01.2013 по 31.12.2013
1	2	3	4
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	27919,5
2.	Расход воды на собственные нужды	тыс. куб. м	453,5
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	27466,0
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	14282,3
5.	Уровень потерь к общему объему отпущенной воды в сеть	%	52,0
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	13183,7
6.1.	населению	тыс. куб. м	6476,7
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1151,0
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	5556,0

**Раздел 2. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ
КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект
				наименование показателя
1	2	3	4	5
1.	Водозабор N 1 "Луговое"		3749,87	
	Капитальный ремонт угольного склада	1	1628,96	
	Капитальный ремонт шлакоблочного павильона скважины N 49	1	297,08	
	Капитальный ремонт шлакоблочного павильона скважины N 59	1	261,29	

Замена кабельных линий скважина N 4	1	145,19
Замена кабельных линий скважина N 5	1	92,89
Замена кабельных линий скважина N 59	1	92,89
Замена кабельных линий скважина N 67	1	133,47
Замена кабельных линий скважина N 60	1	159,62
Капитальный ремонт щита управления задвижек	1	299,38
Водозабор N 5 "Отдаленный"		1172,17
Чистка скважины N 83	1	631,73
Чистка скважины N 84	1	540,44
Водозабор N 13 "Северо-Западный"		1172,85
Капитальный ремонт фильтра N 4	1	1172,85
Водозабор N 18 "Луговое - Южный"		622,50
Чистка скважины N 19	1	622,50
Водозабор N 20 "Луговое - Северный"		150,34
Капитальный ремонт кровли скважины N 15	1	150,34
Водозабор N 27 "Дальнее"		325,82
Капитальный ремонт кровли НС II подъема	1	325,82
Водозабор N 33 "Хомутово-2"		1007,67
Чистка скважины N 117	1	647,62
Чистка скважины N 119	1	360,06
8.	Ремонт сетей водоснабжения	2951,46
	Капитальный ремонт колодцев (30 шт.)	1520,61
	Капитальный ремонт водопроводных колонок (15 шт.)	222,16
	Капитальный ремонт пожарных гидрантов (20 шт.)	448,49
	Капитальный ремонт задвижек (35 шт.)	760,20
	Итого:	11152,69

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ

**И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ЦЕЛЯХ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				тыс. кВт. ч в год	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Водозабор N 2 "Рогатка"		289,74		
	Капитальный ремонт оборудования НС II подъема с установкой частотных преобразователей	1	289,74	13,7	61,2
2.	Водозабор N 5 "Отдаленный"		208,64		
	Монтаж частотного преобразователя на насос N 2 в НС II подъема	1	208,64	9,9	44,1
3.	Водозабор N 9 "ЦТП-12 м/р"		137,34		
	Монтаж частотного преобразователя на скважине N 96	1	137,34	6,5	29,0
4.	Водозабор N 10 "ЦТП-13а м/р"		43,64		
	Монтаж частотного преобразователя на скважине N 97	1	43,64	2,1	9,2
5.	Водозабор N 19 "Луговое - Центральный"		100,60		
	Монтаж частотного преобразователя на скважине N 17	1	100,60	4,8	21,3
6.	Водозабор N 28 "Восточка"		40,69		
	Монтаж частотного преобразователя на скважине N 108	1	40,69	1,9	8,6
7.	Водозабор N 29 "Лиственничный"		28,88		
	Монтаж частотного преобразователя на скважине N 111	1	28,88	1,4	6,1
8.	Водозабор N 30 "Радиус" в п. Елочки		49,48		
	Монтаж частотного преобразователя на скважине N 102	1	49,48	2,3	10,5
9.	Перекладка сетей водоснабжения		18742,73		
	ул. Горького, 62б (Ду 65 мм, 15 м)	1	96,49	2,3	10,2
	ул. Комсомольская, 259а (Ду 65 мм, 15 м)	1	106,58	2,5	11,3
	пер. Мартовский, 8б (Ду 65 мм, 73 м)	1	119,92	2,8	12,7
	ул. Саранская, 15а (Ду 100 мм, 50 м)	1	124,35	2,9	13,1
	ул. Саранская, 15 (Ду 100 мм, 53 м)	1	130,03	3,1	13,7
	ул. Пуркаева, 35 - ул. Комсомольская, 269б (Ду 150 мм, 210 м)	1	1016,26	24,1	107,4
	ул. Пуркаева, 29 - 31б (Ду 150 мм)	1	571,47	13,5	60,4
	ул. Украинская, 31 - 35 (Ду 65 мм)	1	691,80	16,4	73,1

	ул. Курильская (от дома N 152 по ул. Комсомольской до ул. Садовой) и по ул. Садовая (до МУЗ "ГДЦ"), Ду 150 мм	1	5325,76	84,1	375,2
	ул. Ленина, 293 - пр. Победы, 75, 77	1	3055,76	48,3	215,3
	пер. Озерный (по ул. Горной до ул. Фабричной), Ду 150 мм	1	3601,76	56,9	253,8
	пер. Ангарский, 4, 6, 8, 10 (Ду 100, 150 мм)	1	3902,65	61,7	275
10.	Ремонт водопроводных насосных станций		328,05		
	Монтаж частотного регистратора в ВНС N 12	1	208,64	9,9	44,1
	Монтаж каскадного частотного преобразователя в ВНС N 29	1	119,40	5,7	23,9
11.	Прочие объекты		82,93		
	Монтаж электронной защиты эл./двигателей на основе приборов РТЗМ ВНС-5, 9, 28	1	82,93	2,8	12,5
	Итого:		20052,8	379,6	1693,1

Приложение 2
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 27.11.2012 N 70-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ООО "САХАЛИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"
В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД**

**Раздел 1. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ОБЪЕМА
И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД**

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	с 01.01.2012 по 31.12.2012
1	2	3	4
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	12622,0
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	12622,0
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	12622,0
3.1.	населению	тыс. куб. м	8804,0
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1723,0
3.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	2095,0

**Раздел 2. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект
				наименование показателя

1	2	3	4	5
1.	Ремонт канализационных насосных станций		2862,81	Повышение надежности системы водоотведения
	Капитальный ремонт скатной кровли КНС-16	1	284,90	
	Капитальный ремонт грабельного и машинного отделения КНС-6	1	1846,31	
	Капитальный ремонт оборудования КНС-7	1	149,68	
	Капитальный ремонт оборудования КНС-11	1	329,30	
	Капитальный ремонт оборудования КНС-17	1	252,61	
2.	Перекладка сетей водоотведения		7197,09	
	ул. Ленина, 311 (Ду 300 мм, 285 м)	1	2431,70	
	ул. Поповича, 27а (Ду 150 мм, 45 м)	1	492,24	
	ул. Курильская, 35 (Ду 150 мм, 35 м)	1	352,84	
	ул. Ленина, 306а (Ду 200 мм, 80 м)	1	747,21	
	ул. Украинская, 115 - 117 - пер. Красносельский, 4а (Ду 200 мм, 80 м)	1	3173,10	
3.	Прочие объекты		3116,43	
	Капитальный ремонт угольного склада на водозаборе "Луговое"	1	940,37	
	Капитальный ремонт цеха главного механика	1	2176,06	
	Итого:		13176,33	

**Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ
И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД**

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				тыс. кВт. ч в год	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Ремонт канализационных насосных станций		2366,68		

	Капитальный ремонт КНС-10 (замена силовых щитов, щитов управления, сети освещения)	1	1511,34	35,8	159,7
	Капитальный ремонт КНС-13 (замена силовых щитов, щитов управления, сети освещения)	1	855,34	13,5	60,3
2.	Ремонт очистных сооружений канализации		2240,66		
	Устройство плавного пуска на ОСК-7	1	142,93	6,8	30,2
	Капитальный ремонт ОСК-12 (замена ВРУ, сети освещения, кабелей к компрессорам, ПРА с монтажом эл. защиты)	1	2097,73	49,7	221,7
3.	Прочие объекты		386,60		
	Монтаж электронной защиты эл./двигателей на основе приборов РТЗМ КНС-4, 5, 6, 7, 9, 13, ОСК-4, 4а, 5, 6, 8, 9, 10, 11	1	386,60	13,1	58,4
	Итого:		4993,93	118,9	530,3

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 декабря 2012 г. N 113**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЦЕН (ТАРИФОВ)
НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ
И ПРИРАВНЕННЫМ К НЕМУ КАТЕГОРИЯМ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 26 марта 2003 года N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2012 года N 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике" региональная энергетическая комиссия Сахалинской области постановляет:

1. Установить [цены](#) (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Сахалинской области согласно приложению.

2. [Тарифы](#), установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января по 31 декабря 2013 года с учетом календарной разбивки, предусмотренной приложением к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2013 года [постановление](#) региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 23 декабря 2011 года N 30/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Сахалинской области", за исключением [пункта 3](#).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://rec.admsakhalin.ru>) и в газете "Губернские ведомости".

Председатель РЭК
М.В.Криницкий

**ЦЕНЫ (ТАРИФЫ)
НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ
И ПРИРАВНЕННЫМ К НЕМУ КАТЕГОРИЯМ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Цена (тариф)
с 1 января по 30 июня 2013 г.			
1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)		
1.1.	Население, за исключением указанного в пунктах 1.2 и 1.3		
1.1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,06
1.1.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,42
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
1.1.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	3,83
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,06
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
1.2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками		
1.2.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,06
1.2.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,42
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
1.2.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	3,83
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,06
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
1.3.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах		
1.3.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,06
1.3.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,42
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
1.3.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	3,83
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,06
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
2.	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
2.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,06
2.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,42
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
2.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	3,83
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,06
	Ночная зона	руб./кВт. ч	1,88
с 1 июля по 31 декабря 2013 г.			
1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)		
1.1.	Население, за исключением указанного в пунктах 1.2 и 1.3		
1.1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,37
1.1.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,56
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07

1.1.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	4,22
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,37
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07
1.2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками		
1.2.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,37
1.2.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,56
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07
1.2.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	4,22
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,37
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07
1.3.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах		
1.3.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,37
1.3.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,56
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07
1.3.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	4,22
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,37
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07
2.	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
2.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт. ч	3,37
2.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВт. ч	3,56
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07
2.3.	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВт. ч	4,22
	Полупиковая зона	руб./кВт. ч	3,37
	Ночная зона	руб./кВт. ч	2,07

<*> К потребителям, приравненным к категории население, относятся лица, перечисленные в [Перечне](#) категорий потребителей, которые приравнены к населению и которым электрическая энергия (мощность) поставляется по регулируемым ценам (тарифам), утвержденном Приказом Федеральной службы по тарифам от 31 декабря 2010 года N 655-э (в ред. Приказа Федеральной службы по тарифам от 15 июня 2011 года N 139-э/2):

- исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда: жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления населения и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемого для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности;

- садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства;

- юридические лица, в части приобретаемого объема электрической энергии (мощности) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания, при условии наличия отдельного учета для указанных помещений;

- юридические и физические лица, в части приобретаемого объема электрической энергии (мощности) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах, жилых

зонах при воинских частях, рассчитывающихся по договору энергоснабжения (купли-продажи) по общему счетчику;

- содержащиеся за счет прихожан религиозные организации;

- гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемого для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности;

- хозяйственные постройки физических лиц (погреба, сараи и иные сооружения аналогичного назначения);

- некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), и отдельно стоящие гаражи, принадлежащие гражданам, в части приобретаемого объема электрической энергии в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемого для осуществления коммерческой деятельности.

Примечание.

Интервалы тарифных зон суток устанавливаются Федеральной службой по тарифам.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25 декабря 2012 г. N 82

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ОАО "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

(в ред. [Постановления](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 22.03.2013 N 8)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 года N 109 "О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации" и на основании обращения ОАО "Сахалинская Коммунальная Компания" от 28 апреля 2012 года N 6-1195 региональная энергетическая комиссия Сахалинской области постановляет:

1. Установить для потребителей ОАО "Сахалинская Коммунальная Компания" тарифы согласно [приложениям 1, 2](#).

2. [Тарифы](#), установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2013 года и применяются с учетом календарной разбивки, предусмотренной приложениями 1, 2.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте РЭК Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://rec.admsakhalin.ru>) и в газете "Губернские ведомости".

Председатель РЭК
М.В.Криницкий

Приложение 1
к постановлению
РЭК Сахалинской области
от 25.12.2012 N 82

ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ОАО "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

(в ред. [Постановления](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 22.03.2013 N 8)

		Тариф на тепловую энергию	
		Горячая вода	
		с 01.01.2013 по 30.06.2013	с 01.07.2013 по 31.12.2013
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии		
	Одноставочный, руб./Гкал	1522,03	1750,34
2.	Население <*>		
	Одноставочный, руб./Гкал (в ред. Постановления Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 22.03.2013 N 8)	1796,00	2011,51

Примечание:

- потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии с теплоносителем отборный пар, острый и редуцированный пар, отсутствуют.

- потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей), отсутствуют.

<*> Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](#) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с [пунктом 1 статьи 3](#) Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО "Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций".

<*> Тарифы установлены в соответствии с [пунктом 1 статьи 3](#) Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО "Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций".

Приложение 2
к постановлению
РЭК Сахалинской области
от 25.12.2012 N 82

**ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ОАО "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**

		Тариф на теплоноситель	
		Горячая вода	
		с 01.01.2013 по 30.06.2013	с 01.07.2013 по 31.12.2013
1.	Потребители, оплачивающие теплоноситель		
	Одноставочный, руб./куб. м	21,25	21,46

2.	Население <*>		
	Одноставочный, руб./куб. м	25,07	25,32

<*> Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](#) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
