



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Приказ Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 19.12.2018 N 93-окк "Об установлении тарифов акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2019 - 2023 годов"

(вместе с "Производственной программой акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" в сфере холодного водоснабжения", "Производственной программой акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" в сфере водоотведения", "Производственной программой акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14)",

"Производственной программой акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (планировочный район Новоалександровск)")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: □ 11.01.2019

## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 19 декабря 2018 г. N 93-окк

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ), ВОДООТВЕДЕНИЕ И ГОРЯЧУЮ ВОДУ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ) С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД 2019 - 2023 ГОДОВ

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 7 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", [приказом](#) Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протоколы от 18 декабря 2018 года N 75, от 19 декабря 2018 года N 85), приказываю:

1. Утвердить производственные программы акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения ([приложения 1 - 4](#)).
2. Установить долгосрочные [параметры](#) регулирования тарифов акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" на период 2019 - 2023 годов (приложение 5).
3. Установить [тарифы](#) акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 6).
4. Опубликовать настоящий приказ в газете "Губернские ведомости" и на "Официальном интернет-портале правовой информации".
5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель РЭК  
Д.В.Чекрышев

Приложение 1  
к приказу  
региональной энергетической комиссии  
Сахалинской области

от 19.12.2018 N 93-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"  
В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

**Раздел 2. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ВОДЫ,  
ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ**

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирувания - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем выработки воды	тыс. м <sup>3</sup>	1884,80	2894,53	1547,70	1521,61	1496,41	1472,05	1448,48
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	30,10	54,04	34,71	34,71	34,71	34,71	34,71
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	1854,70	2840,49	1512,99	1486,90	1461,70	1437,34	1413,77
4.	Объем потерь	%	834,61	1763,04	650,58	624,50	599,30	574,93	551,37
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	45,00	62,07	43,00	42,00	41,00	40,00	39,00
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1020,09	1077,45	862,40	862,40	862,40	862,40	862,40
6.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	859,70	827,18	836,49	836,49	836,49	836,49	836,49
6.1.1.	населению	тыс. м <sup>3</sup>	746,19	714,50	722,54	722,54	722,54	722,54	722,54
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	45,31	43,98	44,47	44,47	44,47	44,47	44,47

6.1.3.	прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	68,20	68,70	69,47	69,47	69,47	69,47	69,47
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м <sup>3</sup>	160,39	250,27	25,91	25,91	25,91	25,91	25,91
7.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	50142,30	59561,57	62058,70	64409,78	66323,82	68264,48	70267,47

### Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

### Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	13,5	13,4	12,4	11,6	11,2
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	17,0	16,1	15,7	14,8	13,7
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,07	0,07	0,05	0,05	0,04
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	43,00	42,00	41,00	40,00	39,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт. ч/куб. м	0,506	0,504	0,501	0,499	0,496
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт. ч/куб. м	0,169	0,168	0,167	0,166	0,17

**Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022

1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	68,63	93,33	92,86	92,31	91,67
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	322,48	92,86	92,31	91,67	90,91
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	42,96	100,00	80,00	100,00	75,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме,	97,73	97,67	97,62	97,56	97,50



	поданной в водопроводную сеть					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	67,47	99,50	99,50	99,50	99,50
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	67,75	99,50	99,50	99,50	99,50
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	120,49	103,79	102,97	102,93	102,93

#### **Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ**

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3
-	-	-

Приложение 2  
к приказу  
региональной энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19.12.2018 N 93-окк

### **ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

#### **Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

**Раздел 2. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ,  
ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ**

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирувания - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем отведенных стоков	тыс. м <sup>3</sup>	849,64	784,69	783,46	783,46	783,46	783,46	783,46
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	825,76	769,47	768,24	768,24	768,24	768,24	768,24
1.1.1.	населению	тыс. м <sup>3</sup>	654,11	668,39	667,86	667,86	667,86	667,86	667,86
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	53,26	46,72	47,27	47,27	47,27	47,27	47,27
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	118,39	54,36	53,11	53,11	53,11	53,11	53,11
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м <sup>3</sup>	23,88	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	63464,62	82697	78964,32	82389,26	84611,86	87089,77	89700,17

### Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

### Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	2,59	2,48	2,38	2,27	2,16
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной	-	-	-	-	-

	(бытовой) системы водоотведения, %					
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	1,087	1,082	1,076	1,071	1,066
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	0,259	0,258	0,256	0,255	0,254

### Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	95,92	95,83	95,65	95,45	95,24
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	-	-	-	-	-

2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	136,22	99,50	99,50	99,50	99,50
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	136,22	99,50	99,50	99,50	99,50
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	124,70	104,34	102,70	102,93	103,00

### Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ

N п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3

-	-	-
---	---	---

Приложение 3  
к приказу  
региональной энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19.12.2018 N 93-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"  
В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ  
ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
(МИКРОРАЙОНЫ N 9, 11, 12, 12А, 13, 13А, 14)**

**Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

**Раздел 2. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ОБЪЕМА  
И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ,  
ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ  
ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ**

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	1090,67	1008,22	1038,41	1038,41	1038,41	1038,41	1038,41
1.1.	Объем реализации услуг, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	1090,67	1008,22	1038,41	1038,41	1038,41	1038,41	1038,41
1.1.1.	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	72,89	51,43	51,43	51,43	51,43	51,43	51,43
1.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	989,63	923,01	950,69	950,69	950,69	950,69	950,69
1.1.3.	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	28,14	33,78	36,29	36,29	36,29	36,29	36,29
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	60774,68	64098,54	63650,41	66364,88	67685,03	65957,50	67220,19



### Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

### Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	36,36	34,85	33,33	31,82	30,30
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	6,1	5,8	5,5	5,2	4,8
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в	2,58	2,39	2,20	2,01	1,82

	расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км					
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5

**Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	75,76	95,83	95,65	95,45	95,24
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	60,61	95,00	94,74	94,44	94,12
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	435,48	92,59	92,00	91,30	90,48

3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	120,04	104,26	101,99	97,45	101,91

### Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3
-	-	-

Приложение 4  
к приказу  
региональной энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19.12.2018 N 93-окк

### ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ПЛАНИРОВОЧНЫЙ РАЙОН НОВОАЛЕКСАНДРОВСК)

#### Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39

Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы
--	------------------

**Раздел 2. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ОБЪЕМА И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ**

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирувания - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	121,26	117,84	117,19	117,19	117,19	117,19	117,19
1.1.	Объем реализации услуг, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	121,26	117,84	117,19	117,19	117,19	117,19	117,19
1.1.1.	- населению	тыс. м <sup>3</sup>	4,69	4,45	4,46	4,46	4,46	4,46	4,46
1.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	116,16	112,62	112,56	112,56	112,56	112,56	112,56
1.1.3.	- прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	0,42	0,76	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	1391,10	981,92	1016,43	1163,31	1202,47	1242,95	1284,79

### Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

### Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	36,36	33,33	30,30	27,27	27,27
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в	1,32	1,26	1,19	1,13	1,06

	расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км					
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5

**Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	109,20	91,67	90,91	90,00	100,0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	575,49	95,00	94,74	94,44	94,12

3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	69,48	114,45	103,37	103,37	103,37

**Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ**

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3
-	-	-

Приложение 5  
к приказу  
региональной энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19.12.2018 N 93-окк

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
"САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"  
НА ПЕРИОД 2019 - 2023 ГОДОВ**

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт. ч/куб. м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					



1.	2019	57609,47	x	43,0	0,675
2.	2020	x	1,0	42,0	0,671
3.	2021	x	1,0	41,0	0,668
4.	2022	x	1,0	40,0	0,665
5.	2023	x	1,0	39,0	0,661
Водоотведение					
1.	2019	74384,62	x		1,346
2.	2020	x	1,0	x	1,339
3.	2021	x	1,0	x	1,333
4.	2022	x	1,0	x	1,326
5.	2023	x	1,0	x	1,319
Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения					
Микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14					
1.	2019	53850,54	x		1,100
2.	2020	x	1,0	x	1,095
3.	2021	x	1,0	x	1,090
4.	2022	x	1,0	x	1,084
5.	2023	x	1,0	x	1,079
Планировочный район Новоалександровск					
1.	2019	38,06	x		1,983
2.	2020	x	1,0	x	1,973
3.	2021	x	1,0	x	1,963
4.	2022	x	1,0	x	1,953
5.	2023	x	1,0	x	1,943

Приложение 6  
к приказу  
региональной энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19.12.2018 N 93-окк

**ТАРИФЫ  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"  
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ), ВОДООТВЕДЕНИЕ  
И ГОРЯЧУЮ ВОДУ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ) И ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ  
ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб. м
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,51
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,51
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,68
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,68
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,10
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,10
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,58
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,58
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,12
1.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,09
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	88,29
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	77,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	77,00
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	77,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	81,58
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	81,58

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,64
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,64
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	86,37
2.	Водоотведение		
2.1.	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,97
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,52
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,52
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,28
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,29
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,29
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,34
2.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	81,31
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	124,26
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	107,24
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	107,24
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	107,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	113,03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	113,03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	113,70
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	113,70
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	119,83
3.	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		

3.1.	для населения (с учетом НДС)			
3.1.1.	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14	с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,04
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,63
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,63
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,49
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,49
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,55
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,55
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,65
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,65
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,80
	планировочный район Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,44	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	28,09	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,09	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,04	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,04	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,20	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,20	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,41	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,41	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,67	
3.1.2.	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2203,98	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2256,87	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2256,87	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2333,60	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2333,60	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2426,94	

			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2426,94
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2524,02
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2524,02
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2624,98
3.2.	для иных потребителей (без НДС)			
3.2.1.	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14	с 01.01.2019 по 30.06.2019	23,82
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,02
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,17
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	32,32
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,32
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,87
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,84
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,82
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,82
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,68	
		планировочный район Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,09
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	88,27
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	77,00
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	77,00
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	77,00
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	81,57
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	81,57
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,64
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,64
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	86,36		

3.2.2.	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2798,80
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3161,67
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3018,51
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3018,51
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3018,51
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3270,35
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3151,42
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3151,42
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3151,42
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3363,99
	планировочный район Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2088,53	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2118,40	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2104,75	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2147,67	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2131,01	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2339,15	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2282,24	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2282,24	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2452,80	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2452,80	